

BROCHURE

Uddelstraat 23, 2573 VA Den Haag



Op zoek naar een eigen woning? Zet deze ook op uw
lijstje om te bekijken.....

<https://www.edmeijervastgoed.nl/uddelstraat23.html>

Op zoek naar een eigen woonplek op een centrale plek in Den Haag? U bent niet bang om weer een finishing touch aan dit 3 kamer appartement te geven? dan moet u deze woning zeker deze eens van binnen komen bekijken.

Begane grond:

Via een open portiek komt u op de 1e verdieping

1e verdieping:

Op de 1e verdieping is de entree naar het appartement. U komt binnen in de hal. Vanuit de hal is kunt u naar de ruimte woonkamer met open haart. Aan de achterzijde is toegang tot de slaapkamer. Vanuit de hal is de gesloten keuken met diverse apparatuur en opstelplaats cv-combi ketel (2013). Vanuit de keuken is het balkon bereikbaar met bergkast. De voormalige badkamer is nu in gebruik als (3e) slaapkamer. Badruimte met inloopdouche en toilet. In de hal is een andere slaapkamer bereikbaar. In de hal is nog een bergkast en de meterkast.

Diversen:

Kenmerken

Bouwjaar Omstreeks 1937

Oppervlakte Ca. 71m²

Balkon Ca. 6m²

Plaats Den Haag

Wijk Oostbroek zuid

Grond Eigen

Appartement Bestaat uit 3 appartementen

KVK Ja (KVK 27380089) Vereniging van eigenaren Uddelstraat 21, 23 en 25 te 's-Gravenhage

Energie label D (geldig tot 7 december 2032)

Bijdrage VVE € 50,- per maand

Parkeren Betaald in de avond en voor vergunninghouders

,

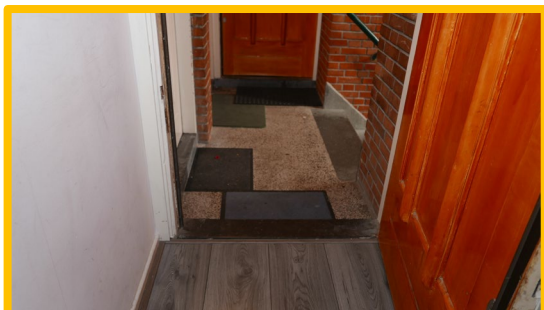
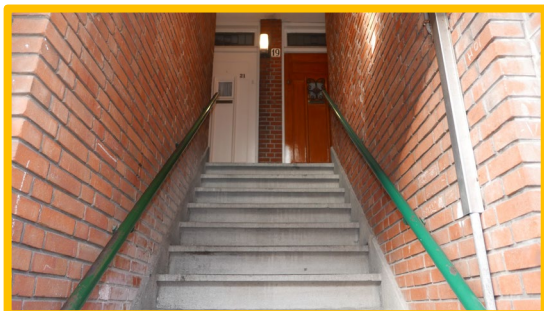
Oplevering:

In overleg

Prijs:

€ 219.500,- K.K.

Als onze aanbiedingen geschieden geheel vrijblijvend en dienen derhalve te worden beschouwd als een uitnodiging tot het doen van een bod of om in onderhandeling te treden.







PLATTEGROND



KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: Uddelstraat 23



0 5 10 15 20 25m

<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>12345 25 Perceelnummer Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorloopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente 's-Gravenhage</p> <p>Sectie AL</p> <p>Perceel 3896</p>	
<p>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 9 februari 2023 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>		
<p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>		

OP DE WEBSITE VINDT U MEER INFORMATIE:

- **Omschrijving**
- **Foto's**
- **Filmpje**
- **3 d plattegronden**
- **360 graden tour**
- **plattegronden**
- **locatie**
- **wandeling**
- **open huis agenda**

<https://www.edmeijervastgoed.nl/uddelstraat23.html>

VOLG ONS OOK OP:

- **FACEBOOK** (<https://www.facebook.com/edmeijervastgoed/>)
 - **LinkedIn** (<https://www.linkedin.com/in/ed-meijer-3a585139/>)
- **YOUTUBE** (<https://www.youtube.com/channel/UCUwE7oiEaKHgMvXBimUrAng>)
- **INSTAGRAM** (<https://www.instagram.com/edmeijervastgoed/>)

WHATSAPP:

06 53924405

